

REFERAT DE SPECIALITATE

**privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2022**

Vazând prevederile Legii Nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal și ale art 36 (4) lit. „c”, cu modificările și completările ulterioare, precum și OUG 57/2019 privind CODUL ADMINISTRATIV; - prevederile Titlului IX –Impozite și taxe locale-și ale art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul OUG 57/2019 privind administrația publică locală.

- **Avand in vedere Rata inflatiei de 2,6 % pe anul 2020 comunicată și publicată de MDRAP;**

PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CRISTOLT URMATOARELE NIVELURI DE IMPOZITARE PENTRU ANUL 2022

Art.1. În anul fiscal 2022, impozitul datorat de contribuabili persoane fizice pentru clădirile deținute în proprietate este de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii stabilită în **Anexa nr.1** ajustată în funcție de amplasarea clădirii, la care se va aplica coeficientul de corecție;

Art.2. În anul fiscal 2022, impozitul datorat de contribuabili persoane juridice pentru clădirile deținute în proprietate este stabilit în **Anexa nr.2**.

Art.3. În anul fiscal 2022, impozitul datorat de contribuabili pentru **terenul intravilan**, având categoria de folosință de **teren cu construcții**, este cel stabilit în **Anexa nr. 3**;

Art.4. În anul fiscal 2022, impozitul datorat de contribuabili pentru **terenul intravilan**, este cel stabilit în **Anexa nr. 4**, la care se va aplica coeficientul de corecție;

Art.5. În anul fiscal 2022, impozitul datorat de contribuabili pentru **terenul amplasat în extravilanul localităților** este cel stabilit în **Anexa nr.5**, la care se va aplica coeficientul de corecție;

Art.6. În anul fiscal 2022, impozitul datorat de contribuabili pentru mijloacele de transport deținute în proprietate este cel stabilit în **Anexa nr. 6**;

Art.7. În anul fiscal 2022, impozitul datorată de contribuabili pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, este cel stabilit în **Anexa nr. 7**;

Art.8. În anul fiscal 2022, impozitul datorată de contribuabili pentru combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul este cel stabilit în **Anexa nr. 8**;

Art.9. În anul fiscal 2022, taxa pentru remorci, semiremorci și rulote este cea stabilită în **Anexa nr 9**;

Art.10. În anul fiscal 2022, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor este cea stabilită în **Anexa nr.10**;

Art. 11. În anul fiscal 2022, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate este cea stabilită în **Anexa nr.11**;

Art. 12. În anul fiscal 2022, impozitul pe spectacole este cel stabilit în **Anexa nr.12**;

Art.13. În anul fiscal 2022, taxele speciale datorate de contribuabili sunt stabilite în **Anexa nr.13**;

Art. 14. (1) Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație **de 5%**,

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4) Sunt scutite de la Impozit pe cladiri si terenuri intravilane , persoanele in gradul I si II de invaliditate , cu conditia sa fie INTABULATE . , de asemenea este scutit 1 mijloc de transport la aceleasi persoane.

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții
aparținând persoanelor fizice.

Nr crt	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoare impozabilă lei/mp			
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire(cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	
		CRISTOLT	SATELE APAR-ȚINĂTOARE	CRISTOLT	SATELE APAR-ȚINĂTOARE
A	Clădiri cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	1129	677	677
B	Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	339	226	226
C	Clădire-anexă cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	226	197	197
D	Clădire-anexe cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	142	85	85
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

NOTĂ:

1.

ZONA IN CADRUL LOCALITATII	RANGUL LOCALITATII					
	0	1	2	3	4	5
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

4. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

6. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

7. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. 5. , impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

8. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

9. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

10. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

11. **În înțelesul Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal termenul „CLĂDIRE” este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt peretii și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.**

Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice aplicabil în anul fiscal 2022

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,15% asupra valorii impozabile a cladirii**.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 0,5% inclusiv**, asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

IMPOZITUL
pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții

Zona în cadrul localității	Localitatea și rangul	
	CRISTOLT Rangul –IV-	MUNCCEL, VALENI, POIANA O Rangul –V-
	- lei/ha -	- lei/ha -
ZONA - A -	803	643
ZONA - B -	643	482
ZONA - C -	482	320
ZONA -D -	314	161

IMPOZITUL
pe terenurile amplasate în intravilan – altele decât cele cu construcții,

Nr. Crt.	Zona Categorie de folosință	Impozitul/taxa - lei/ha			
		zona			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	31	24	22	17
2.	Pasune	24	22	17	15
3.	Fanete	24	22	17	15
4.	Vie	51	39	31	22
5.	Livada	58	51	39	31
6.	Padure sau teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17
7	Teren cu ape	17	15	8	0
8	Drumuri și cai ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	x

NOTĂ:

La stabilirea valorii impozitului pentru terenuri se va aplica coeficientul de corecție 1,10 corespunzător rangului IV, pentru localitatea Cristolt și coeficientul de corecție 1,00 corespunzător rangului V pentru celelalte localități ale comunei.

Excepție: În cazul contribuabililor persoanelor juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul /taxa ape teren se calculează conform Anexei nr.5, numai dacă îndeplinesc, cumulative, următoarele condiții:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

IMPOZITUL pe terenurile amplasate în extravilan

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Nivelul aplicabil în anul fiscal 2021 - lei/ha -	
		CRISTOLT	SATELE APARTINĂTOARE
1	Teren cu constructii	25	25
2	Arabil	48	48
3	Pășuni	23	23
4	Fânețe	23	23
5	Vii pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54	54
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livezi pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54	54
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	8	8
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	29	29
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

NOTĂ:

La stabilirea valorii impozitului pentru terenuri se va aplica coeficientul de corecție 1,10 corespunzător rangului IV, pentru localitatea Cristolt și coeficientul de corecție 1,05 corespunzător rangului V pentru celelalte localități ale comunei.

IMPOZITUL Pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

Nr. Crt.	Tipuri de autovehicule	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2021 -lei/200cmc-
I. Vehicule inmatriculate		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc și 2000 cmc inclusiv	21

4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	81
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601cmc și 3000 cmc inclusiv	163
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	328
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare înmatriculate	21
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate electrică	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	4
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	79 lei/an

NOTĂ: In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Taxa pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	159
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	159	440
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	440	619
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	619	1400
	5 Masa de cel puțin 18 tone	619	1400
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	159	276
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	276	566
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	566	735
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	735	1136
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1136	1764
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1136	1764
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1136	1764
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	736	747

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	747	1166
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1850	1850
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1850	2745
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1850	2745
6	Masa de cel puțin 32 tone	1850	2745

Taxa pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	72
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	72	164
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	164	384
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	384	496
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	496	895
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	895	1569
	9 Masa de cel puțin 28 tone	895	1569
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	154	358
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	359	589
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	589	864
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	864	1042
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1042	1712
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1712	2376
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2376	3608
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2376	3608
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2376	3608
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1892	2633
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2633	3578
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2633	3578
IV	3+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1671	2321
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2321	3210
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3210	4747
	4 Masa de cel puțin 44 tone	3210	4747
V	3+3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1137	1149
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1149	1719
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1719	2734
	4 Masa de cel puțin 44 tone	1719	2734

TAXA
Pentru remorci, semiremorci și rulote

Nr. crt.	Masa total maxim autorizata	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2016 -impozitul, in lei-
1.	Până la 1 tonă inclusiv	9
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
3.	Peste 3 tonă, dar nu mai mult de 5 tone	57
4.	Peste 5 tone	72

TAXE
pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor
aplicabile în anul fiscal 2022

A. 1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața	Taxa - lei -
a) până la 150 mp inclusiv	5
b) între 151 și 250 mp inclusiv	6
c) între 251 și 500 mp inclusiv	7
d) între 501 și 750 mp inclusiv	9
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	14
f) peste 1.000 mp	14+0,01 lei/ m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean, este in suma de pana la 15 lei.

B. Pentru eliberarea autorizațiilor de construire:

LUCRĂRI AUTORIZATE	TAXA DATORATĂ
I. Clădirile rezidențiale sau clădiri-anexe	0,5 % din valoarea autorizată a lucrării
II. Alte construcții în afara clădirilor rezidențiale sau clădiri- anexe	1 % din valoarea autorizată a lucrării, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
III. Foraje sau excavări	7 lei/mp
IV. Construcții - organizare de șantier - necesare execuției lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate o dată cu acestea.	3 % din valoarea autorizată a lucrării
V. Organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrării
VI. Chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor.	7 lei/mp
VII. Desființarea parțială sau totală, a construcțiilor și a amenajărilor	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
VIII. Taxa pentru prelungirea autorizațiilor de construire	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
IX. Lucrări de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11 lei pentru fiecare instalație

C. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă taxa datorată este de 9 lei.

D. Pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice taxa este de 16 lei.

E. Pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole, taxa este de 80 lei.

F. VIZA ANUALA ATESTAT PRODUCATOR 10 LEI /AN

Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate aplicabile în anul fiscal 2022

1. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate este de 3% din valoarea serviciilor.
2. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate situat în locul în care persoana derulează activitatea economică este de 30 lei / an / mp sau fracțiune de mp;
3. **Taxa** în cazul oricărui alt panou, afisaj sau oricarei alte structuri de afisaj pentru reclama și publicitate, suma este de până la 20 lei, inclusiv.

Persoanele care datorează taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afisaj.

Impozitul pe spectacole aplicabil în anul fiscal 2022

Cota de impozitare ce se aplică în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională este de 2% din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

În cazul oricărei manifestări artistice, altele decât cele enumerate la alineatul precedent, cota de impozitare este de 5%.

Impozitul pe spectacol în cazul videotecilor este de 2 lei/mp/zi, iar în cazul discotecilor impozitul este de 3 lei/mp/zi.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole sunt obligate să depună declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele respective.

TAXE SPECIALE ȘI ALTE TAXE LOCALE aplicabile în anul fiscal 2022

1. taxa pentru comerț stradal sau comerț în loc stabilit..... 25 lei/zi;
2. taxa pentru parcare curentă a vehiculelor..... 10 lei/zi;
3. taxa pentru depozitare de materiale în locuri publice..... 5 lei/mp/zi;
4. taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri sau în standuri situate de-a lungul drumurilor publice în parcuri sau alte locuri publice..... 5 lei/mp/zi.
5. Taxă pentru înregistrarea autovehiculelor lente (tractoare, moped, etc)10 lei.
6. Taxă pentru eliberare certificatului de înregistrare autovehicule lente..... 5 lei,
7. taxă pentru viza anuală (tractoare remorci, moped)..... 10 lei
8. taxa pentru divorț pe cale amiabilă..... 500 lei.
9. Taxa eliberare certificat fiscal..... 20 lei
- 10 taxa eliberare adeverință pentru APIA..... 10 lei
11. Taxa pentru beneficiarii serviciului de salubritate.....80 lei/persoana/an

Pentru utilizarea caminelor culturale următoarele taxe după cum urmează:

Caminul Cultural Cristolt..... 1000 lei/nunta și 50 lei/discoteca;

Caminul Cultural Valeni..... 800 lei/nunta și 40 lei/discoteca

Caminul Cultural Muncel..... 600 lei/nunta și 20 lei/discoteca

Sala adunări publice Poiana Onții.....400 lei/nunta și 20 lei/discoteca

Sala mică Cămin Cultural Cristolț precum și celelalte săli menționate mai sus.....300 lei pentru activități aducătoare de venit (baluri, botezuri, etc.) și pentru închirierea de către societăți pentru anumite activități cu excepția partidelor politice.

La aceste taxe se va încasa și energia electrică consumată ..

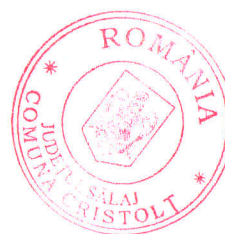
Caminele culturale vor fi alocate gratuit de ziua comunei, sărbătorile de iarnă, sărbătorile de paști, majorate și înmormânări, Pranzul miresei, pranzul pastelui, Adormirea Maici Domnului. respectiv pentru acestea se va plăti contravaloarea energiei electrice consumate.

Pentru utilizarea altor spatii:

Bloc de locuinte..... 1,30 lei/mp/luna;

Casa specialistului..... 1,30 lei/mp/luna;

CONTABIL
IOAN GHERMAN



ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA CRISTOLT
NR 3386 DIN 15.12.2021

REFERAT DE SPECIALITATE

PRIVIND STABILIREA TAXEI DE SALUBRITATE LA COMUNA CRISTOLT PENTRU ANUL 2022.

S-a avut in vedere total tone colectate in anul 2021 , facandu-se o medie s-a ajuns la urmatoarea formula de calcul .

Total colectat si facurat in anul 2021 _____ 110,3 tone

110 tone : 12 luni = 9,2 tone /luna

9,2 tone /luna x 12 luni x 535 tarif cu TVA inclus = 59.064 lei

59.064: 780 contributori = 75,7 lei / persona

Ca atare propunem suma de 80 lei / persoana avand in vedere anumite decese si plecari din localitate pe parcursul anului 2022 .

CONTABIL
IOAN GHERMAN

